

HIRDETMÉNY

Alulírottak, mint a 658600 kódszámú vadászterület határvonalára vonatkozó, BOH/01/2954-13/2016. számú jogerős határozattal megállapított területére vonatkozóan – mely terület térképi megjelölése jelen hirdetmény melléklete – az összes földtulajdonosnak a tulajdoni hányada arányában számított, legalább 1/5-eként, mint földtulajdonnal, illetve a földtulajdonosok meghatalmazásával rendelkezők

földtulajdonosi gyűlést hívunk össze.

A földtulajdonosi gyűlés helye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 59. szám

A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2016. december 1-jén 9 óra

Regisztráció: 8 órától 9 óráig

A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

1. Döntés a képviselő formájáról
2. Döntés a képviselő személyéről
3. Döntés a vadászterület határának megváltoztatásáról, a terület végleges megállapításáról
4. Döntés a vadászati jog gyakorlásáról, hasznosításáról, a haszonbérletről, a haszonbérleti díj mértékéről
5. Működési Szabályzat elfogadása
6. Haszonbérleti szerződés elfogadása

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltnan földtulajdonnal rendelkezők**, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással **meghatalmazott képviselői** vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III.2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI.22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A földtulajdonosi gyűlés a **regisztrációval kezdődik**, ahol a szavazati arányok is megállapításra kerülnek.

A gyűlésen való részvételre csak szabályos regisztrációt követően van lehetőség!

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot.**

Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

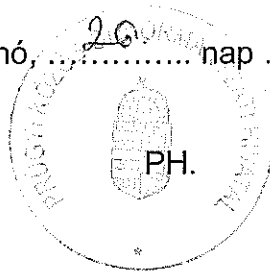
Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50 % alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50 %-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

Jelen Hirdetmény elválaszthatatlan részét képezi a vadászterület térképi megjelölése, valamint a földtulajdonosok, illetve meghatalmazott képviselő kezdeményező nyilatkozata.

Szerencs, 2016. október 26.

A hirdetmény kifüggesztésre került:

2016. év, október hó, 26. nap 9 óra 34 perc



Bodnary Éva

A hirdetmény levételre került:

..... év, hó, nap

PH.

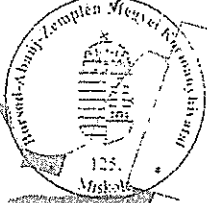
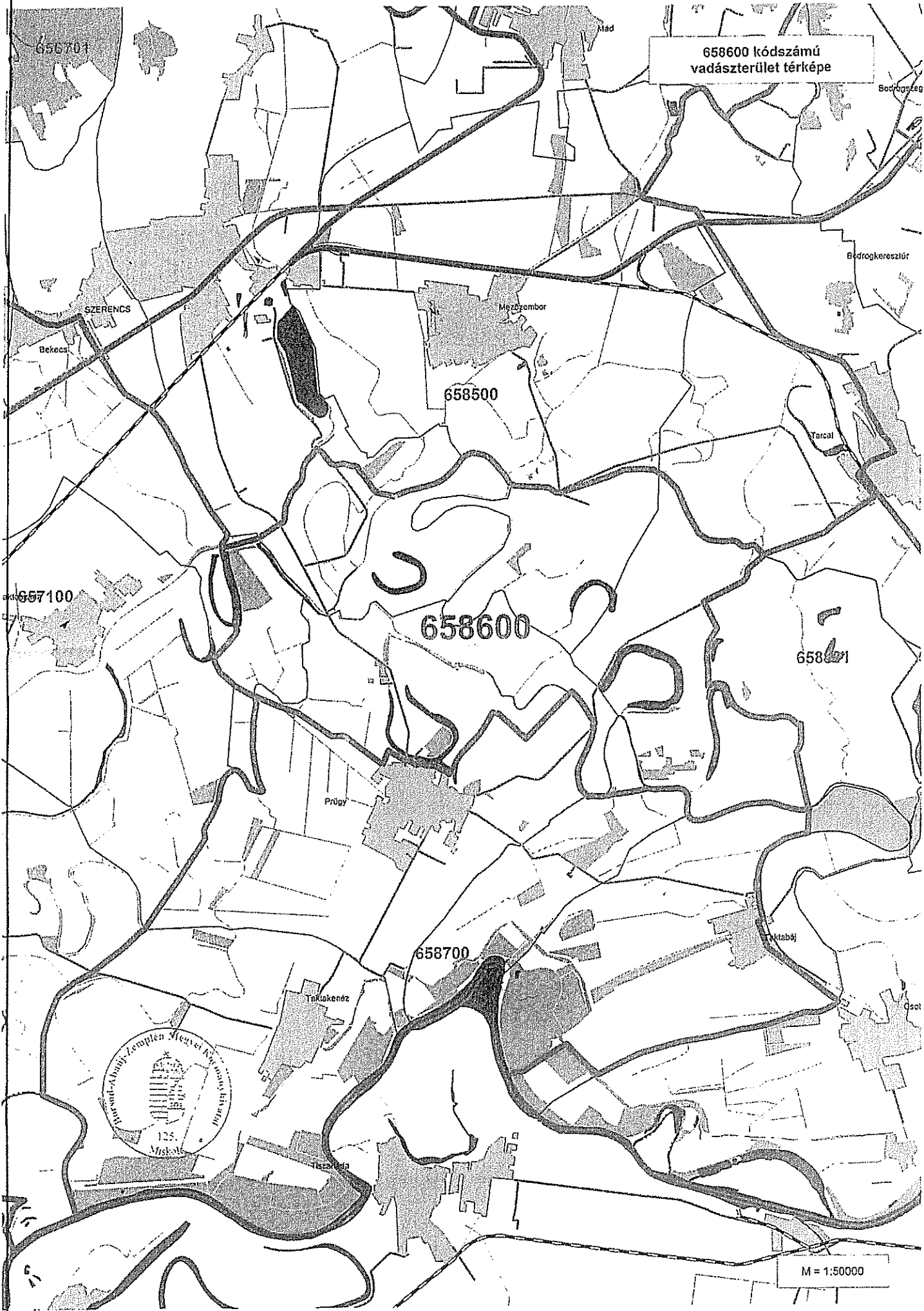
Összehívó:

A földtulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményező büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jogosult vagyok az 1996. évi LV. törvény értelmében a földtulajdonosi közösség alakuló ülésének összehívására.

A kialakítandó vadászterület nettó kiterjedése: 3220 ha.

Az összehívók összesen 707,9207 ha területtel rendelkeznek, ami a nettó terület 21,98 %-a.


658600 kódszámú vadászterület térképe





M = 1:50000

NYILATKOZAT

Alulírott, az alakuló ülést kezdeményező földtulajdonos, illetve meghatalmazott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alább részletezett földtulajdonok felett rendelkezek és jogosult vagyok az 1996. évi LV. törvény alapján a földtulajdonosi közösség alakuló ülésének összehívására.

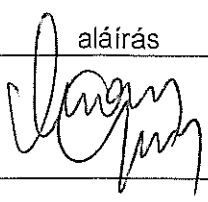
Név	település	hrsz	terület (ha,m ²)	érdekeltség	aláírás
Osvay György Tibor sz: 1972.12.13. an.: Kovács Mária	Bekecs	053	35,0491	Meghatalmazott, tulajdonos	
	Bekecs	060	31,2349	Meghatalmazott, tulajdonos	
	Bekecs	068	73,5617	Meghatalmazott, tulajdonos	
Összesen:			139,8457		

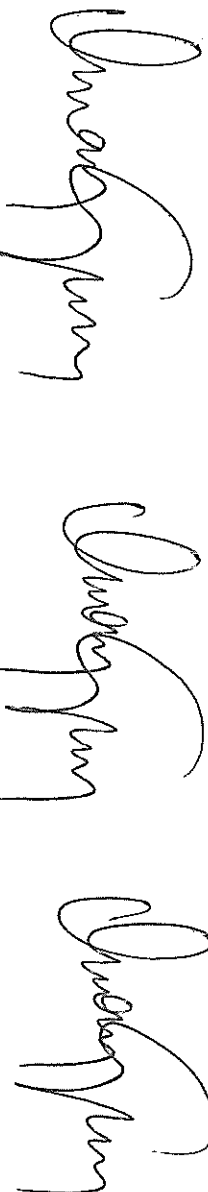
Név	település	hrsz	terület (ha,m ²)	érdekeltség	aláírás
Osvay György Tibor sz: 1972.12.13. an.: Kovács Mária	Szerencs	0114/3	1,6963	Meghatalmazott	
	Szerencs	0114/7	5,5537	Meghatalmazott	
	Szerencs	0114/9	3,1162	Meghatalmazott	
	Szerencs	0117/7	0,8086	Meghatalmazott	
	Szerencs	0117/8	1,6931	Meghatalmazott	
	Szerencs	0117/13	3,2878	Meghatalmazott	
	Szerencs	0117/16	3,1114	Meghatalmazott	
	Szerencs	0117/17	1,8400	Meghatalmazott	
	Szerencs	0117/19	4,3446	Meghatalmazott	
	Szerencs	0118/7	2,0646	Meghatalmazott	
	Szerencs	0156	24,6779	Meghatalmazott	
	Szerencs	0158/4	51,3291	Meghatalmazott	
	Szerencs	0160/3	101,3198	Meghatalmazott, tulajdonos	
Szerencs	0160/4	8,0915	Meghatalmazott		
Összesen:			212,9346		

Név	település	hrsz	terület (ha,m ²)	érdekeltség	aláírás
Osvay György Tibor sz: 1972.12.13. an.: Kovács Mária	Prügy	070/7	0,7039	Meghatalmazott	
	Prügy	075/1	8,7736	Meghatalmazott	
	Prügy	0104	32,6992	Meghatalmazott, tulajdonos	
	Prügy	0107	45,9584	Meghatalmazott, tulajdonos	
	Prügy	0129/2	2,1942	Meghatalmazott	
	Prügy	0129/12	4,1954	Meghatalmazott	
	Prügy	0129/13	2,1399	Meghatalmazott	
	Prügy	0129/18	6,0627	Meghatalmazott	
Összesen:			102,7273		

NYILATKOZAT

Alulírott, az alakuló ülést kezdeményező földtulajdonos, illetve meghatalmazott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alább részletezett földtulajdonok felett rendelkezek és jogosult vagyok az 1996. évi LV. törvény alapján a földtulajdonosi közösség alakuló ülésének összehívására.

Név	település	hrsz	terület (ha,m ²)	érdekeltség	aláírás
Osvay György Tibor sz: 1972.12.13. an.: Kovács Mária	Tarcal	0285	18,0227	Meghatalmazott	
	Tarcal	0287/3	11,3075	Meghatalmazott	
	Tarcal	0291/3	4,6461	Meghatalmazott	
Összesen:			33,9763		

Név	település	hrsz	terület (ha,m ²)	érdekeltség	aláírás
Osvay György Tibor sz: 1972.12.13. an.: Kovács Mária	Mezőzombor	028/2	40,2321	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	031	9,1057	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	032/2	8,0528	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	032/8	10,3263	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	032/15	21,7782	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	032/19	33,3395	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	032/21	6,2817	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	034/12	1,8423	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	034/13	2,9009	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	034/15	1,5258	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	034/16	3,1310	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	034/17	0,3992	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	038/2	6,7670	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/2	4,4070	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/3	9,9882	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/4	10,3877	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/6	1,6572	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/8	18,9623	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/9	9,3837	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/12	3,8265	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/14	0,4824	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/16	0,9656	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/20	5,0000	Meghatalmazott	
	Mezőzombor	040/23	0,9001	Meghatalmazott	
Mezőzombor	040/24	6,7936	Meghatalmazott		
Összesen:			218,4368		

Mindösszesen:			707,9207		
---------------	--	--	----------	--	--