

FELÚJÍTÁS:  
-pince sim.bet. 21,37m2  
földszint  
-Fogorvosi rendelő pvc.burkolat 18,20m2  
-Védőnői rendelő pvc burkolat 17,67m2  
-Védőnői váró ker.burkolat 23,19m2  
összesen: 59,06m2

emeleti lakás  
-Konyha ker.burk. 8,08m2  
-Padlásfeljáró ker.burk. 2,22m2  
-Zuhanyzó ker.burk. 4,80m2  
-Előtér ker.burk. 1,18m2  
-Kamra ker.burk. 2,86m2  
-Közlekedő ker.burk. 4,22m2  
-Háló parketta 16,11m2  
összesen 38,47m2

emeleti lakás  
-Nappali parketta 25,76m2  
-Szoba parketta 14,72m2  
-Konyha ker.burk. 9,41m2  
-Zuhanyzó ker.burk. 4,60m2  
-Előtér ker.burk. 3,20m2  
összesen: 57,69m2

Emeleti lépcsőház : 12,42m2  
Felújítás összesen : 190,01m2

ÁTALAKÍTÁS  
-Fogorvosi váró ker.nurk. 9,38m2  
-Védőnői szoba pvc burkolat 7,41m2  
-Akm. Wc cs.m.ker. 5,66m2  
-Személyzeti wc+zuh. cs.m.ker. 5,61m2  
-Személyzeti öltöző pvc burk. 11,37m2  
-Gyermekorvosi váró ker.burk. 21,62m2  
-Gyermekorvosi rendelő pvc.burk. 24,83m2  
-Gyermekorvosi vizsgáló pvc burk. 12,42m2

-Közlekedő ker. burk. 30,65m2  
-Női Wc ker.burk. 4,22m2  
-Férfi wc ker.nurk. 3,89m2  
-Takszer ker.burk. 2,37m2  
-Felnőtt orvosi váró ker.burk. 19,31m2  
-Felnőtt orvosi rendelő pvc burk. 20,86m2  
-Felnőtt orvosi vizsgáló pvc.burk. 12,31m2  
-Akadálymentes rámpa betidomkó 36,88m2  
ÁTALAKÍTÁS ÖSSZESEN : 228,79m2

KÜLSŐ MUNKA:  
-akadálymentes parkoló bet.idomkó 19,80m2  
-Járda bet.idomkó 199,71m2  
-Fedett előtér bet.idomkó 25,92m2  
Külső munka összesen 245,43m2

NEM ELSZÁMOLHATÓ :  
-Iroda ker. 8,18m2  
-Raktár ker. 7,23m2  
-Takszer. ker. 3,20m2  
-Előtér ker. 1,36m2  
-Közlekedő ker. 7,00m2  
-Gyógyszerkiadó ker. 16,34m2  
-Lépcsőház ker. 12,81m2  
nem elszámolható összesen : 56,12m2  
- kiemelt közlekedő : 29,06m2

Arányosítási szám:  
-elszámolható nettó terület:  
190,01+228,079-36,88=381,92m2  
-Összes nettó terület:  
190,01+228,79+56,12-36,88=438,04m2  
arányosítási szám:  
381,92/438,04=87,19%

435/2

435/1

436

468/19

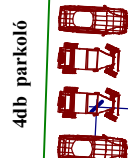
Szabadság u.

Bartók Béla u.

476/1

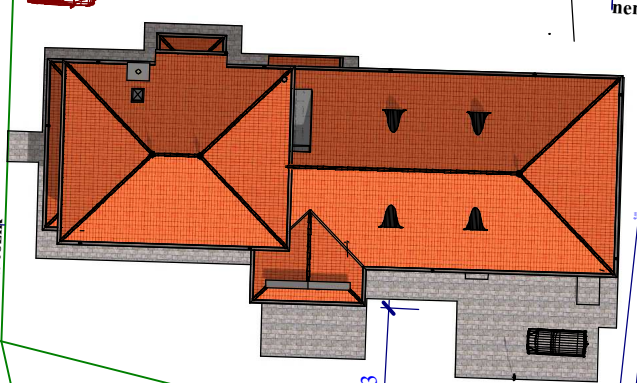
35,84

nem változik



8,52

nem változik



12,73

498/20

7db parkoló

nem változik



4.sz melléklet a 193/2009.(IX.15.) Korm.rendeletéhez

- Közterületi rakodás( ételszállítás, tűzelőnyagszállítás) nem történik ,  
a rakodás( ételszállítás, tűzelőnyagszállítás) a saját telken belül történik  
- A meglévő átalakított és bővített ORVOSI RENDELŐ  
épület forgalom vonzó hatása nem emelkedik,  
mivel a funkciója és a befogadó képessége nem változik,  
-új hirdetési építmény nem készül  
-új járműforgalmi be és kijárat nem készül, a meglévők megmaradnak  
a tervezett építménnyel összefüggésben a közutat érintő építési tevékenység nem történik.

476

473

475


MEGLÉVŐ ABC

478/2

Telek terület : 1779,00m2  
Bruttó beépített terület : 463,83m2  
Beépítés : 26,07%  
Földszint :+,-0,00  
Járda szint : -1,00  
Eresz szintek :+2,00;+3,00;+5,88;+6,30  
Gerinc szintek : 6,73;+9,75;+5,25  
Kémény szintek : 9,84;+6,56

4. számú melléklet a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelethez  
Az építmények rendeltetésszerű használatához  
szükséges, elhelyezendő személygépkocsik számának megállapítása  
Egy személygépkocsi számítandó:  
10.pont igazgatási, ellátó, szolgáltató és a nem fekvőbeteg-ellátó  
gyógykezelő egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek  
minden megkezdett 10 m2 nettó alapterülete után,

Ezek alapján :  
-Védőnői 17,76m2 : 2 db parkolóhely  
-Gyermekorvosi rendelő 37,27m2 : 4db parkolóhely  
-Fogorvosi rendelő 18,09m2 : 2db parkolóhely  
-Orvosi rendelő 37,78m2 : 4db parkolóhely  
Összesen : 12db parkolóhely szükséges  
A parkolóhelyek az önkormányzat tulajdonában  
lévő saját telken helyezkednek el

Az építelő neve és címe: <b>KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT</b> 3925 Prügy , Kossuth L. u.3.		Az építető aláírása:		A terv megnevezése: <b>HELYSZÍNRAJZ</b>		A terv száma: <b>E-0</b>	
Az építmény megnevezése: <b>Központi orvosi rendelő</b> átalakítása, felújítása és akadálymentesítése		Az építmény címe: <b>3925 Prügy, Szabadság u.2-1</b>		HRSZ: <b>476/1</b>		Méretarány: <b>M=1:500</b>	
Építőipari Tervező és Szolgáltató BT  3527 Miskolc, Zielinszky Sz. u.6./3/39. Tel:46/398-741		Építész és Statikus tervező neve , címe,névjegyzéki száma: NYIKES TIBOR, 3527 Miskolc, Zielinszky Sz. u.6.3/39. KMN:É3-05-0219 tel:06-20-9622-718 ; 46-398-741		A tervező aláírása:		Dátum: <b>2018.01.hó.</b>	
		Építész tervező neve , címe,névjegyzéki száma: PAPP LÁSZLÓ ,Miskolc, Kabók L. utca.35. KMN:É-05-0169 tel: 06-30-9850-615		A tervező aláírása:			